

Verantwoordingsinformatie, behorend bij het
kwalificatiedossier mbo:

Onderhoud- en verbouwbedrijf

Kwalificaties

- » **Servicemedewerker gebouwen**
- » **Allround vakkracht onderhoud- en klussenbedrijf**

Versie

Gewijzigd 2022

Geldig vanaf

Penvoerder: Sectorkamer techniek en gebouwde omgeving
Gevalideerd door: Sectorkamer techniek en gebouwde omgeving
Op: 09-09-2021

Inhoudsopgave

Het kwalificatiedossier kan een verwijzing bevatten naar de volgende (verantwoordings-)informatie. Dit is geen onderdeel van de kwalificatie-eisen.

<u>Verantwoordingsinformatie</u>	4
<u>1. Beroepscompetentieprofielen (bcp)</u>	4
<u>2. Examenprofielen</u>	4
<u>3. Arbeidsmarktinformatie</u>	4
<u>4. Trends en ontwikkelingen</u>	4
<u>5. Beroepsvereisten</u>	4
<u>6. Bijzondere vereisten</u>	5
<u>7. Beroepsspecifieke moderne vreemde talen</u>	5
<u>8. Ontwikkelmogelijkheden van de beroepsbeoefenaar in het onderwijs</u>	5
<u>9. Onderhoudsagenda</u>	5
<u>10. Wijzigingen ten opzichte van de voorgaande versie</u>	5
<u>11. Betrokkenen</u>	6
<u>12. Verblijfsduur 4 jarig</u>	6
<u>13. Aanvullende informatie</u>	6
<u>14. Certificaten</u>	6

Verantwoordingsinformatie

1. Beroepscompetentieprofielen (bcp)

Het kwalificatiedossier Onderhoud- en verbouwbedrijf is gebaseerd op de volgende beroepscompetentieprofielen:

- [BCP Ondernemer klussenbedrijf](#)
- [BCP Servicemedewerker gebouwen](#)
- [BCP Onderhoudsmedewerker](#)
- [Trendrapport Techniek en gebouwde omgeving](#)

2. Examenprofielen

<http://kwalificaties.s-bb.nl/Handlers/CohortOutputLibrary.ashx?linkcode=12;>
<http://kwalificaties.s-bb.nl/Handlers/CohortOutputLibrary.ashx?linkcode=8>

3. Arbeidsmarktinformatie

SBB levert de basiscijfers voor de onderbouwing van de arbeidsmarktinformatie van de kwalificatiedossiers.

Het kwalificatiedossier is in onderhoud genomen wegens wet- en regelgeving met betrekking tot het CO-stelsel.

Daarnaast zijn op verzoek van de branche enkele ontwikkelingen uit het trendrapport techniek en gebouwde omgeving verwerkt in het kwalificatiedossier. Zie link trendrapport Techniek en gebouwde omgeving bij de brondocumenten.

4. Trends en ontwikkelingen

Wetgeving en regelgeving

- De beroepsgroep heeft regelmatig te maken met wijzigingen in regelgeving op het gebied van arbeidsomstandigheden, veiligheid, gezondheid en milieu en er wordt scherper toezicht gehouden op het naleven van deze regels (bijv. bouwbesluit, NEN, ontwerpregels ter voorkoming van legionella etc.) waarvan de beroepsbeoefenaar in voorkomende gevallen op de hoogte moet zijn om zijn werk adequaat uit te kunnen voeren.
- Het per 1 oktober 2020 in werking getreden wettelijk stelsel 'Certificering werkzaamheden aan gasverbrandingsinstallaties' legitimeert dat in het kwalificatiedossier/keuzedeel voor mbo-opleidingen in verband met risico's op incidenten met koolmonoxide beroepsvereisten voor werkzaamheden aan gasverbrandingsinstallaties worden opgenomen.
- Deze beroepsvereisten volgen uit art. 1.35 lid 1 en 2, art. 1.37 lid 2b t/m h en art. 1.38 van het Bouwbesluit 2012 en art. 1.17, 1.18 en 1.20 van onderliggende regeling Bouwbesluit 2012. Deze artikelen stellen wettelijke eisen aan de vakbekwaamheid van de monteur die de inbedrijfstelling verricht van gasverbrandingsinstallaties na uitgevoerde werkzaamheden (installatie, reparatie en onderhoud):
 - o wijziging Bouwbesluit 2012: <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2020-348.html>
 - o regeling Bouwbesluit 2012: <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2020-50199.html>

- Door het verwijderen van de passages m.b.t. het verrichten werkzaamheden aan cv- en gasverbrandingsinstallaties uit het kwalificatiedossier, betekent dat de wetgeving rond het CO-stelsel geen betrekking heeft op de werkzaamheden van de beginnend beroepsbeoefenaar en is de wet- en regelgeving niet opgenomen in het kwalificatiedossier als een beroepsvereiste.
- Beroepsbeoefenaren moeten in toenemende mate gecertificeerd zijn om te kunnen werken binnen de verschillende vakgebieden. Door het wegvallen van de vestigingswetgeving mogen klussenbedrijven meer diensten aanbieden, dus de beroepsbeoefenaar kan zich dieper en/of breder profileren.

Ontwikkelingen in de beroepsuitoefening

- Door toename van contractonderhoud en uit efficiëntieoogpunt bestaat een groeiende behoefte aan flexibele inzetbaarheid van werknemers. Dit vraagt in toenemende mate om technische medewerkers die allround inzetbaar zijn, dus meerdere vakgebieden beheersen.
- Klussenbedrijven, veelal zzp-ers, bedienen in toenemende mate de zakelijke markt, zoals bouwondernemer, aannemer en de hotelsector, wat meer professionaliteit van de beroepsbeoefenaar vergt. Omdat de beroepsbeoefenaar met zowel bouwtechnische als gebouw-installatietechnische aspecten in aanraking komt, zijn er tal van relevante technologische ontwikkelingen. Zo veranderen installaties en onderdelen voortdurend en komen er steeds nieuwe materialen op de markt, waarmee ook de toepassingen en verwerkingswijzen voor de beroepsbeoefenaar veranderen.

5. Beroepsvereisten

Nee.

6. Bijzondere vereisten

Servicemedewerker gebouwen

Nee

Allround vakkracht onderhoud- en klussenbedrijf

Nee

7. Beroepsspecifieke moderne vreemde talen

Uit navraag bij de inhoudsdeskundigen is gebleken dat moderne vreemde talen (MVT) niet van toepassing is op de werkzaamheden van de beginnend beroepsbeoefenaar. Er is nadrukkelijk door de brancheorganisatie en uitvoerende onderwijsinstellingen verzocht om MVT te verwijderen uit het kwalificatiedossier.

8. Ontwikkelmogelijkheden van de beroepsbeoefenaar in het onderwijs

De servicemedewerker gebouwen kan:

- doorgroeien naar allround vakkracht onderhoud- en klussenbedrijf;
- zich ontwikkelen in de breedte (allround) of zich specialiseren in bouwtechniek, service en onderhoud, afwerkingstechnieken of in technische gebouwinstallaties.

De allround vakkracht onderhoud- en klussenbedrijf kan:

- doorgroeien naar werkvoorbereider, uitvoerder en andere middenkaderfuncties in bouw, afbouw en onderhoud;
- zich verder ontwikkelen in de breedte (allround);
- zich specialiseren in specifieke bouwtechnieken, service en onderhoud, afwerkingstechnieken of in technische gebouwinstallaties.
- doorgroeien naar ondernemer met personeel.

9. Onderhoudsagenda

Onderwerp	Actie	Wie	Wanneer
Onderhoudscyclus	In overleg met branches wordt de noodzaak tot actualiseren van beroepscompetentieprofielen en kwalificatiedossiers bekeken.	SBB in samenwerking met de branches.	In de periode 2024-2025.
Uitvoerbaarheid kwalificatiedossier in onderwijs en examinering	Evaluatie van de uitvoerbaarheid in onderwijs en leerbedrijf	SBB samen met de onderwijsinstellingen en Exameninstelling Savantis	2024
Onderzoek actualisatie kwalificatiedossier	Evaluatie beroepscompetentieprofiel en/of beroepeninformatie.	SBB in samenwerking met de branches en het marktsegment Afbouw en onderhoud.	Standaard iedere 4-5 jaar. Verder tussentijds indien daar aanleiding toe bestaat.

SBB vervult een brugfunctie tussen het beroepsonderwijs en het bedrijfsleven. SBB monitort en verzamelt actief en continu actuele informatie (zoals trends en ontwikkelingen) over de sectoren t.b.v. een doelmatige en doelgerichte kwalificatiestructuur. De branches zijn verantwoordelijk voor het actualiseren van de beroepscompetentieprofielen (bcp's) en het ontwikkelen van nieuwe bcp's.

10. Wijzigingen ten opzichte van de voorgaande versie

Categorie	Kruis aan welke categorie van toepassing is :	Omschrijving
Categorie 1: Nieuw dossier		Dit dossier zat voorheen niet in de kwalificatiestructuur. Nadere toelichting is niet nodig.
Categorie 2: Nieuwe elementen		Dit betreft sterk gewijzigde dossiers waarop de Toetsingskamer een ingangstoets heeft uitgevoerd. Er is sprake van nieuwe of samengevoegde kwalificaties, certificeerbare eenheden, bcp's, etc. Bij de toelichting hieronder bevindt zich een samenvatting van de wijzigingen in dit dossier.

Categorie 3: Wijzigingen	x	Er zijn zaken gewijzigd in een bestaand dossier. Bijvoorbeeld inhoudelijke wijzigingen in de kerntaakbeschrijving of de werkprocessen. Ook kleinere wijzigingen, zoals het toevoegen van matrices voor rekenen/wiskunde, het herstellen van spelfouten, herformuleringen die geen betekenisverschillen inhouden en beperkte tekstuele wijzigingen vallen hieronder. Bij de toelichting hieronder bevindt zich een samenvatting van de wijzigingen in dit dossier.
Categorie 4: Ongewijzigd		Dossier is volledig ongewijzigd. Nadere toelichting is niet nodig.

Het dossier is aangepast in verband met wet- en regelgeving rond koolmonoxide vergiftiging bij gas- en verbrandingsinstallaties. De kerntaak B1-K2 kent werkzaamheden die onder de wetgeving vallen. Volgens de VLOK mogen deze werkzaamheden met ingang van de wet- en regelgeving niet meer worden uitgevoerd door de beginnend beroepsbeoefenaar. Het betreft werkzaamheden als werken aan werktuigkundige installatie, specifiek aan cv- en gasinstallaties. Passages in het kwalificatiedossier die verwijzen naar cv- en gasinstallaties zijn aangepast en/of verwijderd.

De eisen ten aanzien van moderne vreemde talen zijn verwijderd uit het kwalificatiedossier op verzoek van de brancheorganisatie en uitvoerende onderwijsinstellingen. Volgens de branche organisatie zijn de eisen ten aanzien van moderne vreemde talen niet van toepassing voor de werkzaamheden van de beginnend beroepsbeoefenaar.

11. Betrokkenen

Het kwalificatiedossier Onderhoud en verbouwbedrijf is aangepast in samenwerking met een werkgroep, bestaande uit een vertegenwoordiging van het onderwijs (docenten) en de bedrijven uit de schilder-, onderhouds- en klussenbranche (werkgevers en werknemers). De leden van de werkgroep zijn voorgedragen door het marktsegment Afbouw en onderhoud.

Het betreft vertegenwoordigers van de volgende organisaties, Nimeto, Sint Lucas, Cibap, Savantis en Onderhoud NL.

12. Verblijfsduur 4 jarig

N.v.t.

13. Aanvullende informatie

N.v.t.

14. Certificaten

N.v.t.