

# Middenkaderfunctionaris smart building

## Beroepsbeschrijving

De (intelligent) gebouwde omgeving bestaat uit duurzame, toekomstgerichte en generatiebestendige woon-, werk- en leefomgevingen. In het traject van ontwerp, realisatie en beheer van de gebouwde omgeving zijn de bouw en de elektrotechnische en werktuigkundige installatietechniek volkomen met elkaar geïntegreerd. Tijdens het bouwproces wordt gebruikt gemaakt van de actuele ontwikkelingen op het gebied van effectieve en efficiënte (industriële) productiemethoden en technologieën en waar mogelijk duurzame materialen en energiebesparende systemen en installaties toegepast. De optimalisatie van het bouwproces ('smart building') creëert een sterkere concurrentiepositie en levert, door met name de reductie van faalkosten, een hoger rendement uit de verkregen opdrachten.

De Middenkaderfunctionaris smart building kan werkzaam zijn bij een architect, een ontwikkel- of bouwonderneming, een installatiebedrijf, een leverancier of fabrikant van installatietechnische producten of een woningbouwvereniging, maar ook in de zakelijke dienstverlening als externe bouwkundig-, constructie- of installatieadviseur.

## Kerntaken en werkprocessen

### Verzamelt, verwerkt en integreert projectinformatie

- Integreert projectinformatie
- Verzamelt, registreert en beheert projectinformatie

### Werkt ontwerpen uit

- Kiest materialen, systemen en installaties
- Maakt ontwerp gereed voor aanvraag omgevingsvergunning en aanbesteding
- Werkt ontwerp uit

### Bereidt werk voor

- Maakt (deel-)begroting en afspraken met leveranciers
- Maakt een tekening(pakket)
- Organiseert mensen en middelen
- Verzamelt en verwerkt productiegegevens

### Begeleidt de realisatie

- Begeleidt bouw en/of installatiewerkzaamheden
- Begeleidt testen van materialen, producten, systemen en installaties
- Begeleidt uitvoering van onderhoudsopdrachten
- Bewaakt tijd en kosten

Sectorkamer techniek  
en gebouwde  
omgeving

**Crebo**  
25836

**Niveau**  
4

In deze leaflet  
beschrijven we de  
inhoud van een mbo-  
beroep. Zo weet u wat  
u van iemand mag  
verwachten die  
gediplomeerd is in dit  
vakgebied.